

Số: /QĐ-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do ông Đặng Ngọc Thêm và bà Nguyễn Thị Nguyệt, thường trú tại Khu 11, xã Tu Vũ tự nguyện hiến một phần diện tích đất để làm đường giao thông tại Khu 11, xã Tu Vũ, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014, Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 và Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 30/01/2024 của UBND huyện Thanh Thủy về việc điều chỉnh phân công nhiệm vụ Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND huyện, nhiệm kỳ 2021-2024;

Căn cứ Đơn tự nguyện hiến đất của ông Đặng Ngọc Thêm và bà Nguyễn Thị Nguyệt;

Theo đề nghị của UBND Xã Tu Vũ tại Tờ trình số 71/TTr-UBND ngày 19/7/2024 và Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 773/TTr-TNMT ngày 19/7/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 394,1 m² đất trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đặng Ngọc Thêm và bà Nguyễn Thị Nguyệt có số phát hành: DL 645968, số vào sổ cấp GCN: CH 02964, ngày cấp: 18/7/2024, thường trú tại Khu 11, xã Tu Vũ, huyện Thanh Thủy tại thửa đất số 170, tờ bản đồ địa chính số 25 (xã Yên Mao cũ), địa chỉ thửa đất tại Khu 11, Xã Tu Vũ, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

Lý do thu hồi đất: do ông Đặng Ngọc Thêm và bà Nguyễn Thị Nguyệt tự nguyện trả lại phần diện tích thửa đất để làm đường giao thông nông thôn.

Vị trí, ranh giới diện tích đất thu hồi được thể hiện trên Bản vẽ thu hồi một phần diện tích đất của ông Đặng Ngọc Thêm và bà Nguyễn Thị Nguyệt để làm đường giao thông do Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất huyện Thanh Thủy lập, đã được UBND Xã Tu Vũ xác nhận, Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình duyệt.

Điều 2. UBND huyện giao trách nhiệm như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Xã Tu Vũ có trách nhiệm giao quyết định này cho người có đất bị thu hồi; trường hợp người có đất bị thu hồi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa khu dân cư;

2. Ủy ban nhân dân Xã Tu Vũ quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này, đề nghị bổ sung vào Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất, lập hồ sơ trình cơ quan chức năng có thẩm quyền chuyển mục đích sử dụng đất để làm đường giao thông theo quy định.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất thực hiện việc chỉnh lý biên động đất đai theo quy định, cắm mốc tại thực địa bàn giao cho UBND Xã Tu Vũ quản lý theo quy định.

4. Phòng Văn Hóa - Thông tin huyện đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Văn hóa - Thông tin, Chủ tịch UBND Xã Tu Vũ, thủ trưởng các cơ quan có liên quan và người được sử dụng đất có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (Ô Tân);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tân